

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลธารโต

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
601	นส. 3		113	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	3	0	46	1,246.00	130.00	161,980.00												161,980	161,980	0	161,980	0.01	
						0	0	74	74.00	130.00	9,620.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	45.00	100.00	6,850.00	308,250.00	3	27,743	280,508	280,508	280,508	10	0	0.02	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															9,620	0	9,620	0.02				
602	นส. 3		114	ม.5 ต.ธารโต	ว่างเปล่า	0	0	59	59.00	150.00	8,850.00											8,850	8,850	0	8,850	0.3		
603	นส. 3		114	ม.1 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	2	1	97	997.00	130.00	129,610.00												129,610	129,610	0	129,610	0.01	
604	นส. 3		114	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	17	0	60	6,860.00	130.00	891,800.00												891,800	891,800	0	891,800	0.01	
605	นส. 3		115	ม.5 ต.ธารโต	ว่างเปล่า	0	0	52	52.00	150.00	7,800.00												7,800	7,800	0	7,800	0.3	
606	นส. 3		115	ม.1 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	130.00	780,000.00													780,000	780,000	0	780,000	0.01
						5	1	19	2,119.00	130.00	275,470.00															275,470	275,470	0
607	นส. 3		115	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	14	2	9	5,809.00	50.00	290,450.00													290,450	290,450	0	290,450	0.01
						0	0	71	71.00	50.00	3,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	38.89	6,850.00	431,550.00	16	94,941	336,609	336,609	336,609	10	0	0.02	
						2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	61.11	6,850.00	678,150.00	11	81,378	596,772	596,772	596,772	10	0	0.02							
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																					3,550	0	3,550	0.02				
608	นส. 3		116	ม.1 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	12	3	59	5,159.00	130.00	670,670.00												670,670	670,670	0	670,670	0.01	
609	นส. 3		116	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	21	3	69	8,769.00	130.00	1,139,970.00												1,139,970	1,139,970	0	1,139,970	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน				ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					อยู่อาศัย	1	3	94	794.00	130.00	103,220.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	83.43	6,850.00	1,863,200.00	9	167,688	1,695,512	1,695,512	1,695,512	10	0	0.02	
					อยู่อาศัย							2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	16.57	6,850.00	369,900.00	3	11,097	358,803	358,803	358,803	10	0	0.02	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	103,220	0	103,220	0.02		
610	นส. 3		116	ม.5 ต.ธารโต	ว่างเปล่า	0	0	57	57.00	50.00	2,850.00												2,850	2,850	0	2,850	0.3	
611	นส. 3		117	ม.1 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	5	1	0	2,100.00	130.00	273,000.00													273,000	273,000	0	273,000	0.01
						0	1	2	102.00	130.00	13,260.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	74.65	6,850.00	1,109,700.00	51	843,372	266,328	266,328	266,328	266,328	10	0	0.02
						0	1	2	102.00	130.00	13,260.00	2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	55.00	25.35	6,850.00	376,750.00	4	15,070	361,680	361,680	361,680	361,680	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	13,260	0	13,260	0.02		
612	นส. 3		117	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	20	0	80	8,080.00	130.00	1,050,400.00													1,050,400	1,050,400	0	1,050,400	0.01
						0	2	34	234.00	130.00	30,420.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	50.00	6,850.00	1,356,300.00	26	569,646	786,654	786,654	786,654	786,654	10	0	0.02
						0	2	34	234.00	130.00	30,420.00	2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	50.00	6,850.00	1,356,300.00	2	27,126	1,329,174	1,329,174	1,329,174	1,329,174	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	30,420	0	30,420	0.02		
613	นส. 3		117	ม.5 ต.ธารโต	ว่างเปล่า	0	0	56	56.00	50.00	2,800.00												2,800	2,800	0	2,800	0.3	
614	นส. 3		118	ม.1 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	0	2	82	282.00	130.00	36,660.00												36,660	36,660	0	36,660	0.01	
615	นส. 3		118	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	4	0	57	1,657.00	130.00	215,410.00													215,410	215,410	0	215,410	0.01
						0	0	26	26.00	130.00	3,380.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	6,850.00	527,450.00	13	84,392	443,058	443,058	443,058	443,058	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	3,380	0	3,380	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน			ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
631	นส. 3		123	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	1	1	2	502.00	50.00	25,100.00												25,100	25,100	0	25,100	0.01	
632	นส. 3		124	ม.5 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	1	3	73	773.00	50.00	38,650.00													38,650	38,650	0	38,650	0.01
633	นส. 3		124	ม.1 ต.ธารโต	อยู่อาศัย	0	3	48	348.00	130.00	45,240.00													45,240	45,240	0	45,240	0.02
634	นส. 3		124	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	4	1	95	1,795.00	50.00	89,750.00													89,750	89,750	0	89,750	0.01
635	นส. 3		125	ม.5 ต.ธารโต	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	150.00	7,350.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156.00	100.00	6,850.00	1,068,600.00	5	53,430	1,015,170	1,015,170	1,015,170	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								7,350	0	7,350	0.02					
636	นส. 3		125	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	3	2	56	1,456.00	50.00	72,800.00													72,800	72,800	0	72,800	0.01
637	นส. 3		126	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	1	2	12	612.00	50.00	30,600.00													30,600	30,600	0	30,600	0.01
638	นส. 3		127	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	5	0	27	2,027.00	130.00	263,510.00													263,510	263,510	0	263,510	0.01
639	นส. 3		128	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	18	2	46	7,446.00	130.00	967,980.00													967,980	967,980	0	967,980	0.01
640	นส. 3		129	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	8	3	39	3,539.00	130.00	460,070.00													460,070	460,070	0	460,070	0.01
641	นส. 3		130	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	26	2	18	10,618.00	50.00	530,900.00													530,900	530,900	0	530,900	0.01
					อยู่อาศัย	0	2	65	265.00	50.00	13,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	91.00	100.00	6,850.00	623,350.00	18	162,071	461,279	461,279	461,279	461,279	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								13,250	0	13,250	0.02					
642	นส. 3		131	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	8	1	21	3,321.00	50.00	166,050.00													166,050	166,050	0	166,050	0.01
643	นส. 3		132	ม.6 ต.ธารโต	ว่างเปล่า	2	0	7	807.00	130.00	104,910.00													104,910	104,910	0	104,910	0.3
644	นส. 3		133	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	19	3	90	7,990.00	130.00	1,038,700.00													1,038,700	1,038,700	0	1,038,700	0.01
645	นส. 3		134	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	44	1	0	17,700.00	50.00	885,000.00													885,000	885,000	0	885,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน			ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
646	นส. 3		135	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	7	2	34	3,034.00	50.00	151,700.00											151,700	151,700	0	151,700	0.01		
					อยู่อาศัย	0	1	33	133.00	50.00	6,650.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	100.00	6,850.00	904,200.00	24	343,596	560,604	560,604	560,604	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																6,650	0	6,650	0.02									
647	นส. 3		136	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	11	0	18	4,418.00	50.00	220,900.00											220,900	220,900	0	220,900	0.01		
					อยู่อาศัย	0	3	17	317.00	50.00	15,850.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	119.00	26.98	6,850.00	815,150.00	31	0	815,150	815,150	815,150	10	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	30.00	6.82	6,850.00	205,500.00	31	191,115	14,385	14,385	14,385	14,385	10	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	25.39	6,850.00	767,200.00	12	107,408	659,792	659,792	659,792	659,792	10	0	0.02
												4	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	40.81	6,850.00	1,233,000.00	36	1,048,050	184,950	184,950	184,950	184,950	10	0	0.02
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																15,850	0	15,850	0.02				
648	นส. 3		137	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	4	0	35	1,635.00	130.00	212,550.00										212,550	212,550	0	212,550	0.01			
649	นส. 3		138	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	2	3	22	1,122.00	50.00	56,100.00										56,100	56,100	0	56,100	0.01			
650	นส. 3		139	ม.6 ต.ธารโต	เกษตรกรรม	2	2	58	1,058.00	50.00	52,900.00										52,900	52,900	0	52,900	0.01			